



# Ortsbeirat Engenhahn

Legislaturperiode 2017 - 2021

## Niederschrift 11. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
21.06.2017	Ortsbeiratsraum - Engenhahn	20.00 Uhr	21:45 Uhr	5

### Anwesend:

<b>A</b>		<b>Stimmberechtigt</b>			
1.	Woitsch, Peter (OV)	<input checked="" type="checkbox"/>			
2.	Dr. Kroha, Gerhard (stellv. OV)	<input checked="" type="checkbox"/>			
3.	Kaemper, Sonja	<input checked="" type="checkbox"/>			
4.	Dunemann, Thomas	<input checked="" type="checkbox"/>			
5.	Prag, Richard	<input checked="" type="checkbox"/>			
6.	Stemmler, Hans	<input checked="" type="checkbox"/>			
7.	Nabrotzky, Dorit	<input checked="" type="checkbox"/>			
		<b>Entschuldigt</b>			
<b>B</b>		<b>Mitglieder gemeindlicher Gremien als Gäste</b>			
1.	Ludwig Schneider, Beigeordneter i. V. BGM		2.	Christof Sauerborn, Gemeindevertreter	
3.	Tobias Vogel, Gemeindevertreter		4.		
<b>C</b>		<b>Ausländerbeirat</b>			
1.			2.		
<b>D</b>		<b>Verwaltung</b>			

1.	Herr Grein, Fachbereichsleiter 3	2.	Herr Wilhelmi, Grünflächenamt
<b>E Schriftführerin</b>			
1.	Kaemper, Sonja		
<b>Bürgerfragestunde</b>			
keine Fragen			

<b>TOP</b>	<b>Tagesordnung</b>	<b>J</b>	<b>N</b>	<b>E</b>
1.	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>Peter Woitsch eröffnet die Sitzung, begrüßt die Gäste und Mitglieder des Ortsbeirates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch Einladung vom 12.06.2017 für Mittwoch, den 21.06.2017, 20:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.</p> <p>Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Die Verhandlungen finden in <b>öffentlicher Sitzung</b> statt.</p>			
2.	<p><b>Verabschiedung ausgeschiedenes Mitglied</b></p> <p>Rike Vinup ist umgezogen und kann durch diesen Umstand leider nicht weiter für den Ortsbeirat und die Partei tätig sein. Peter Woitsch würdigt ihr Engagement und stellt fest, dass ihr Ausscheiden einen echten Verlust darstellt. Er begrüßt im Anschluss Thomas Dunemann, der für Rike Vinup nachrückt (SPD Liste von 2016).</p>			
3.	<p><b>Vorstellung Verwaltungsmitarbeiter, hier: Fachbereichsleiter III</b></p> <p>Herr Grein ist seit dem ersten März 2017 Fachbereichsleiter im Bereich „Bau/Grün/Verkehr/Wohnen“. Vor der Anstellung in Niedernhausen war er 10 Jahre als Bauamtsleiter in Baden Württemberg tätig. Herr Grein hat bereits einige Termine in Engenhahn wahrgenommen und den Ort und die dörfliche Gemeinschaft als sehr positiv erlebt. Er freut sich auf die Zusammenarbeit mit den Gremien.</p>			
4.	<p><b>Friedhofsgestaltung</b></p> <p>Herr Wilhelmi informiert die Anwesenden über grundsätzliche Möglichkeiten von oft nachgefragten Bestattungsformen. Aktuell verzeichnet man 80% Urnenbestattungen und nur noch 20% Erdbestattungen.</p> <p>Es gibt eine gesteigerte Nachfrage nach anonymen und halbanonymen Bestattungen, oft sind Angehörige nicht mehr in der Nähe und die Grabpflege</p>			-

	<p>ist nur schwer zu organisieren. So sind pflegeleichte Gräber attraktiv, auch die Kosten spielen eine Rolle.</p> <p>Herr Wilhelmi hat bereits gute Erfahrungen gemacht mit halbanonymen Grabfeldern, in Niedernhausen werden 25% der Bestattungen so gewünscht. Ein halbanonymes Grabfeld ist eine Rasenfläche, in deren Zentrum sich z.B. eine Stehle befindet, an der kleine Schilder mit den Namen der Verstorbenen angebracht werden. Sitzbänke in unmittelbarer Nähe laden zum Verweilen ein. Kosten sind ca. 800 Euro, nach 15 Jahren wird das Schildchen von der Stehle abgenommen, eine Verlängerung ist aber möglich.</p> <p>Die Anwesenden sehen es als erstrebenswert und gut zu realisieren an, auch in Engenhahn eine halbanonyme Bestattung zu ermöglichen. Laut Peter Woitsch gibt es großes Interesse bei zahlreichen Bürgern.</p>			
5.	<p><b>Mitteilungen des Ortsvorstehers</b></p> <p>Die Engenhahner Kerb steht an: 28.-30. Juli. Sie wird von der Feuerwehr und dem Verein Kerbeborsch e. V. ausgerichtet, Peter Woitsch befindet sich ab morgen bis zum 10. Juli im Urlaub. Sein Vertreter Gerald Kroha ist da, die Schlüssel für das Rathaus hat Richard Prag.</p>			
6.	<p><b>Genehmigung der Niederschrift vom 23.03.2017</b></p> <p>Genehmigt, einstimmig.</p>	7	-	-
7.	<p><b>Verwaltungsmitteilungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vom Parkplatz am Rathaus wurde ein kleines Stück abgegeben, um das Problem der Müllentsorgung zu regeln. Jetzt gibt es einen „ausgewiesenen“ Platz für die Tonnen.</li> <li>- Es ist wieder eine Bank am Rathaus aufgestellt worden.</li> <li>- Die Steine, von denen an der Grenze zum Bürgersteig am Ochsenbrunnen mehrfach welche auf den Gehweg gerutscht sind, können alle weggenommen werden. Der Rasen reicht zur Sicherung. Es hat sich ein interessierter Bürger gefunden, der die Steine bald abholen wird.</li> </ul>			
8.	<p><b>Änderung des Landesentwicklungsplanes – Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen</b></p> <p>Der Ortsbeirat Engenhahn nimmt die Stellungnahme des Gemeinde Niedernhausen positiv zur Kenntnis. Abstimmung</p>	7	0	0
9.	<p><b>Entwurf Wohn- und Gewerbeflächenkonzept</b></p> <p>Im Entwurf sind alle Flächen ausgewiesen, die Potential haben. Der Ortsbeirat kann bzw. soll eine Stellungnahme abgeben.</p> <p>Herr Grein erklärt den Anwesenden das 4-stufige Verfahren:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Vorschläge werden vom zuständigen Fachbereich erarbeitet.</li> <li>2. Die Ortsbeiräte sollen die Vorschläge bewerten und Anregungen für Planungen geben.</li> <li>3. In diesem Jahr noch soll es in den Ortsteilen Bürgerversammlungen geben, da werden Pläne zur Diskussion gestellt.</li> </ol>			

	<p>4. Die zuständigen Gremien werden im Anschluss das Wohn- und Gewerbeflächenkonzept beschließen.</p> <p>Der Ortsbeirat Engenhahn gibt dazu folgende Stellungnahme ab:</p> <p>Der Ortsbeirat Engenhahn sieht als oberste Prämisse die Wohn- und Lebensqualität von Engenhahn zu erhalten. Unser Dorf muss eine lebenswerte Oase der Ruhe und Naturnähe bleiben. Wir werden den Erhalt des dörflichen Charakters weiterhin unterstützen und deshalb nur eine Bauleitplanung mit Fingerspitzengefühl erlauben.</p> <p>Zukünftige Bebauungen müssen sich in das bestehende Dorfbild einpassen und das Landschaftsbild nicht wesentlich verändern.</p> <p>Wenn möglich ist mit der Ausweisung von neuen Bauplätzen eine Arrondierung der bestehenden Bebauung zu erreichen. Die Entwicklung der nötigen Infrastruktur, Wasser- und Kanalanschluss, sollte kostengünstig zu bewerkstelligen sein. Die Verkehrsanbindung sollte sich problemlos gestalten lassen und nicht zu einer übermäßigen Belästigung der Anwohnerschaft führen.</p> <p>Bei dem vorliegenden Entwurf zum Wohn- und Gewerbeflächenkonzept der dem Ortsbeirat Engenhahn zur Stellungnahme vorliegt werden die vorgenannten Kriterien am ehesten von der unter 6.4 dargestellten Fläche auf Seite 36 erfüllt. Diese Fläche ließe sich bei Bedarf, auch noch in Richtung Westen hinter der schon bestehenden Bebauung erweitern mit einem eigenen Anschluss an die L 3273 anbinden.</p> <p>Alle anderen, im Entwurf aufgeführten Potentialflächen erscheinen dem Ortsbeirat ungeeignet und sollten nicht in Betracht gezogen werden. Insgesamt gesehen steht der Ortsbeirat Engenhahn für eine restringierte Bau- und Bodenpolitik und empfiehlt bei zukünftigen Baulandumlegungen die sogenannte Bodenbevorratung anzuwenden, um bei den immer knapper werdenden Ressourcen, die daraus resultierenden spekulativen Preisentwicklungen möglichst im Rahmen zu halten.</p> <p><b>Abstimmung</b></p>	<p>6 0 1 -</p>
<p>10.</p>	<p><b>Wünsche des Ortsbeirates zum Haushalt 2018 der Gemeinde Niedernhausen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>O Energetische Sanierung des Bürgerhauses GAB 500.000 € , 2018 und Folgejahre</li> <li>O Fortführung Spielplatzkonzept – Klettergerüst 30.000 €</li> <li>O Friedhofsgestaltung 5.000 €</li> <li>O Zuschuss kath. Kirchengemeinde Sanierung Gemeindezentrum 5000€</li> <li>O Sanierung Historisches Rathaus. Planungskosten 5.000 €</li> <li>O Mobiles Funknetz/Internetanschluss FFW und Historisches Rathaus 1000 €</li> <li>O Landerwerb an der Kindertagesstätte (Parkplatzerweiterung) 30.000 €</li> <li>O Renovierung Untergeschoss Kita 15.000 €</li> </ul> <p>Allgemeine Maßnahmen: Unterhalt Straßen und Plätze, Straßenbeschilderung</p> <p>Liste wird einstimmig beschlossen.</p>	<p>7 0 0</p>
<p>11.</p>	<p><b>800 Jahre Engenhahn</b></p> <p>Anfang 2018 wird sich ein Ausschuss bilden.</p> <p>Peter Woitsch hat bereits ein erstes Info-Bild zum Jubiläum entworfen.</p>	
<p>12.</p>	<p><b>Sachstand Mobiles Funknetz / Internetanschluss FFW und Hist. Rathaus</b></p>	

	<b>Die Gemeinde ist mit einem Anbieter in näheren Vertragsverhandlungen</b>			
13.	<b>Sachstand Auftragsvergabe Überplanung Energetische Sanierung Bürgerhaus Engenhahn</b>			
	Auftrag ist an ortsansässige Architektin vergeben.			
14.	<b>Restaurierung Historisches Rathaus Engenhahn</b>			
	Wird mit Herrn Grein und Herrn Möller am 14.07. 2017 besichtigt..			
15.	<b>Verschiedenes</b>			
	Zur Kerb findet traditionsgemäß am Freitag nach dem Aufstellen des Kerbbaumes ein kleiner Umtrunk statt, zudem der Ortsvorsteher einlädt.			
	Engenhahn, den 21.06.2017			
				
	Peter Woitsch			
	Ortsvorsteher			
	Dr. Gerhard Kroha	Sonja Kaemper		
				
	Stellv. Ortsvorsteher	Schriftführerin		